

DELIBERAZIONE N° **862** del **03/07/2026**

Struttura proponente: U.O.C. PATRIMONIO E GESTIONE RISORSE IMMOBILIARI E TECNOLOGICHE		Proposta n. 1103 del 26/06/2026
Oggetto: Nomine quali Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e/o Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 del Direttore UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche Ing. Alessandra Candreva e del Responsabile Servizio Prevenzione e Gestione Sicurezza sul Lavoro Dott.ssa Rosanna Mangia. L'estensore: Alessia Ciolli Il presente provvedimento è composto da n. 6 pagine di cui n. 0 di allegati		
Parere del Direttore Amministrativo		
Paola Longo: Favorevole Firma Paola Longo		Data 01/07/2026
Parere del Direttore Sanitario		
Simona Ursino: Favorevole Firma Simona Ursino		Data 01/07/2026
Il Direttore Generale		
Narciso Mostarda Firma Narciso Mostarda		Data 02/07/2026
Compilato dalla U.O.C. Proponente		
Non comporta impegno di spesa Firma Candreva Alessandra		Data 26/06/2026

Il Dirigente e il Responsabile del procedimento

Con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Firma del Responsabile del Procedimento Candreva Alessandra

Data 26/06/2026

Firma del Dirigente Candreva Alessandra

Data 26/06/2026

LA UOC PATRIMONIO E GESTIONE DELLE RISORSE IMMOBILIARI E TECNOLOGICHE

VISTI

La Legge Regionale 3 agosto 2004, n. 9, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria;

Il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 31/10/2024 con cui è stato nominato Direttore Generale di ARES 118 il Dott. Narciso Mostarda;

La Deliberazione n. 246 del 25/02/2026 con la quale è stato conferito all'Ingegnere Alessandra Candreva l'incarico quinquennale di Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche dell'ARES 118 a far data dal 1° Giugno 2026;

L'Atto di Autonomia Aziendale, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 249 del 26 Febbraio 2026 ed approvato con Deliberazione di Giunta Regionale del Lazio del 02 aprile 2026, n. 176, pubblicata sul BURL Lazio n. 29 del 09 aprile 2026;

Il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 'Codice dei contratti pubblici';

Il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici."

PREMESSO

Che con Deliberazione del Direttore Generale ARES 118 n. 820 del 30/08/2022, l'Ing. Ornella Toninello, Direttore f.f. della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche è stato individuato come:

- Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 per l'appalto di "*...omissis... manutenzione ordinaria programmata, preventiva e correttiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria ...omissis*" di cui alla deliberazione n. 849 del 26 ottobre 2021;
- Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento della Direzione lavori e del coordinamento della sicurezza di cui alla Deliberazione 725 del 18 luglio 2022;
- Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 per il "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 componente C2: verso un ospedale sicuro e sostenibile (antisismica) – Delibera di Giunta Regionale n. 1007 del 30/12/2021 – individuazione RUP*"; di cui alla Delibera 30 del 18 gennaio 2022;
- Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 del servizio di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio dell'ARES 118 di cui alla Deliberazione 457 del 27 maggio 2025
- Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 per il finanziamento di cui alla DGR 290 del 07 maggio 2026, relativamente all'adeguamento alla normativa antincendio della Centrale Operativa di Roma;

TENUTO CONTO

Che con nota prot. 16729 del 17/06/2026 l'Ing. Ornella Toninello ha presentato le proprie dimissioni dagli incarichi di RUP e DEC adducendo congrue motivazioni;

Che la Direzione strategica ha accettato dette dimissioni dando chiare indicazioni in merito al riassetto organizzativo al fine di garantire il corretto svolgimento dei suddetti appalti in corso;

RITENUTO pertanto

Di dover procedere alla individuazione delle nuove figure di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e/o Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 per i medesimi appalti;

PROPONE

- a) Di prendere atto delle dimissioni dagli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento e/o Responsabile Unico di Progetto dell'Ing. Ornella Toninello, come da comunicazione, acquisita agli atti con prot. 16729 del 17/06/2026, allegata e parte integrante del presente provvedimento;
- b) Di nominare l'Ing. Alessandra Candreva, Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 per gli appalti e i contratti di cui alle Deliberazioni:
 - n. 849 del 26 ottobre 2021, relativamente al servizio di manutenzione ordinaria programmata, preventiva e correttiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria;
 - n. 725 del 18 luglio 2022, relativamente all'affidamento della Direzione lavori e del coordinamento della sicurezza;
 - n. 30 del 18 gennaio 2022, relativamente al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (Pnrr) e Piano Nazionale Complementare al Pnrr (Pnc) – Missione 6 componente C2: verso un ospedale sicuro e sostenibile (antisismica) – Delibera di Giunta Regionale n. 1007 del 30/12/2021;
- c) Di nominare l'Ing. Alessandra Candreva, Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 per la procedura di cui alla:
 - DGR 290 del 07 maggio 2026, relativamente al finanziamento per l'adeguamento alla normativa antincendio;
- d) Di nominare la Dott.ssa Rosanna Mangia, Responsabile del Servizio Prevenzione e Gestione Sicurezza sul Lavoro quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 per il servizio di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio dell'ARES 118 di cui alla Deliberazione 457 del 27 maggio 2025;
- e) Di dare mandato alla UOC Patrimonio e Gestione delle Risorse Immobiliari e Tecnologiche di trasmettere il presente atto alla Regione Lazio e a tutte le strutture coinvolte, per gli adempimenti consequenziali.

Si dichiara che il presente schema di deliberazione è stato proposto dal Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche, il quale, consapevole delle disposizioni di cui al D.lgs. 165/01 in tema di responsabilità dirigenziale, attesta che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità ed efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/90 come modificato dalla L. 15/05.

**Il Direttore UOC Patrimonio e Gestione
Risorse Immobiliari e Tecnologiche
Ing. Alessandra Candreva**

Il Direttore Generale, con i poteri di cui alla Deliberazione ARES 118 n. 394 del 04.11.2024, di presa d'atto e formalizzazione del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00164 del 31.10.2024, vista la relazione contenuta nella presente proposta di delibera inoltrata dal Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche,

SENTITI

I pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per le motivazioni richiamate in premessa che si intendono integralmente riportate:

- a) Di prendere atto delle dimissioni dagli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento e/o Responsabile Unico di Progetto dell'Ing. Ornella Toninello, come da comunicazione, acquisita agli atti con prot. 16729 del 17/06/2026, allegata;
- b) Di nominare l'Ing. Alessandra Candreva, Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 per gli appalti e i contratti di cui alle Deliberazioni:
 - n. 849 del 26 ottobre 2021, relativamente al servizio di manutenzione ordinaria programmata, preventiva e correttiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria;
 - n. 725 del 18 luglio 2022, relativamente all'affidamento della Direzione lavori e del coordinamento della sicurezza;
 - n. 30 del 18 gennaio 2022, relativamente al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (Pnrr) e Piano Nazionale Complementare al Pnrr (Pnc) – Missione 6 componente C2: verso un ospedale sicuro e sostenibile (antisismica) – Delibera di Giunta Regionale n. 1007 del 30/12/2021;
- c) Di nominare l'Ing. Alessandra Candreva, Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 per la procedura di cui alla:
 - DGR 290 del 07 maggio 2026, relativamente al finanziamento per l'adeguamento alla normativa antincendio;
- d) Di nominare la Dott.ssa Rosanna Mangia, Responsabile del Servizio Prevenzione e Gestione Sicurezza sul Lavoro quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 per il servizio di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio dell'ARES 118 di cui alla Deliberazione 457 del 27 maggio 2025;
- e) Di dare mandato alla UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche di trasmettere il presente atto alla Regione Lazio e a tutte le strutture coinvolte, per gli adempimenti consequenziali.

La presente deliberazione è composta di n. 6 pagine di cui n. 0 pagine di allegati.

Il presente atto è pubblicato nell'Albo dell'Azienda nel sito internet aziendale www.ares118.it per 15 giorni consecutivi, ai sensi della Legge Regionale n. 45/96

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Narciso Mostarda)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Deliberazione N° **862** del **03/07/2026**

*Si dichiara che, ai sensi dell'art. 31 L. R. Lazio 45/1996 e del combinato disposto degli artt. 32 L. 69/2009 e 12 L. R. Lazio 1/2011, la presente deliberazione è pubblicata in data **03/07/2026** sull'Albo pretorio, consultabile sul sito web istituzionale www.ares118.it, per rimanervi affissa 15 giorni consecutivi e contestualmente resa disponibile al Collegio Sindacale.*

Il direttore UOD Affari Generali (o suo sostituto)

Casati Fulvia
(Firmato digitalmente)